

Broj: 03-017-1784/2018
Dana, 11.01.2018. godine

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE

22.01.2018
01/17-69-4-20-21/18

SKUPŠTINA UNSKO-SANSKOG KANTONA

PREDMET: Nacrt „Prostornog plana Unsko-sanskog kantona
za period od 20 godina“, dostavlja se;-

Na osnovu člana 143. Poslovnika Skupštine Unsko-sanskog kantona („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“, broj: 9/17), u prilogu Vam dostavljamo Nacrt „Prostornog plana Unsko-sanskog kantona za period od 20 godina“, uz sljedeće:

Obrazloženje

Vlada Unsko-sanskog kantona je na sjednici održanoj dana 11.01.2018. godine, razmatrala i utvrdila Nacrt „Prostornog plana Unsko-sanskog kantona za period od 20 godina“, obrađivača Ministarstva za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, te Vam isti dostavljamo u dalju proceduru.

PRILOG: - Nacrt Prostornog plana... (6x)

PREMIJER KANTONA
mr.sci. Husein Rošić



Na osnovu člana 16. Zakona o Vladi Unsko-sanskog kantona („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“, broj: 05/08), na prijedlog Ministarstva za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Vlada Unsko-sanskog kantona, na sjednici održanoj dana 11.01.2018. godine, donosi:

ZAKLJUČAK

I

Utvrđuje se Nacrt „Prostornog plana Unsko-sanskog kantona za period od 20 godina“, obrađivača Ministarstva za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, s tim da se isti uputi Skupštini Unsko-sanskog kantona u dalju proceduru.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 03-017-1784/2018
Bihać, 11.01.2018.godine

PREMIJER KANTONA
mr.sci. **Hosein Rošić**

**OBRAZLOŽENJE ODLUKE O USVAJANJU NACRTA
„PROSTORNOG PLANA UNSKO-SANSKOG KANTONA ZA PERIOD OD 20 GODINA“**

I. PRAVNI OSNOV

Ustavni osnov za donošenje Odluke o usvajanju Nacrta „Prostornog plana Unsko-sanskog kantona za period od 20 godina“, sadržan je u odredbi člana 11. m) odjeljka A poglavlja V i člana 2. f) poglavlja IV Ustava Unsko-sanskog kantona – prečišćeni tekst («Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona», broj: 1/04 i 11/04), kojim je regulirano da Skupština Kantona, pored ostalih nadležnosti, donosi i druge propise u obavljanju kantonalnih ovlaštenja i da donosi propise o korištenju lokalnog zemljišta, uključujući zoniranje u nadležnosti kantona.

Zakonski osnov za donošenje Odluke o provođenju Prostornog plana Unsko-sanskog kantona za period od 20 godina, sadržan je u odredbama člana 32. Zakona o prostornom uređenju i građenju, kojim je propisano da prostorni plan Kantona donosi Skupština kantona, te u članu 51. Zakona o prostornom uređenju i građenju u kojem je propisano da je postupak usvajanja i donošenja planskog dokumenta iz nadležnosti kantona istovjetan postupku za donošenje kantonalnih zakona.

II. RAZLOZI DONOŠENJA OVE ODLUKE

Prostorni plan Kantona je najznačajni strateško-planski dokument, čiji je opći cilj usaglašavanje ekonomskog i socijalnog razvoja Unsko-sanskog kantona, putem stvaranja optimalnih uvjeta razvoja, osiguranjem minimalnih troškova izgradnje i funkcionisanja, odnosno otklanjanja mogućnosti neizvjesnosti razvoja. Predmetni dokument treba da odredi svrsishodno organiziranje, korištenje i namjenu zemljišta, te mjere i smjernice za korištenje i zaštitu prostora.

Skupština Unsko-sanskog kantona je na svojoj 16. sjednici donijela Odluku o pristupanju izradi Prostornog plana Unsko-sanskog kantona za period od 2012. do 2032. godine („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“, broj: 23/11).

Tačkom I predmetne Odluke utvrđeno je da Prostorni plan donosi Skupština Unsko-sanskog kantona, na prijedlog Vlade Unsko-sanskog kantona, te da će Prostornim planom biti utvrđeni dugoročni opći i posebni ciljevi i mjere prostornog razvoja u skladu sa ukupnim privrednim, društvenim i historijskim razvojem od značaja za Unsko-sanski kanton.

III. OBRAZLOŽENJE PRAVNIH RJEŠENJA PREDLOŽENIH U OVOJ ODLUCI

U tački I Odluke o usvajanju Nacrta „Prostornog plana Unsko-sanskog kantona za period od 20 godina“, utvrđuje se da se usvaja Nacrt „Prostornog plana Unsko-sanskog kantona za period od 20 godina“.

U tački II Odluke utvrđena je obaveza nosioca pripreme tj. Ministarstva za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoliša i nosioca izrade tj. „IPSA INSTITUT“ Sarajevo da su dužni provesti javne rasprave.

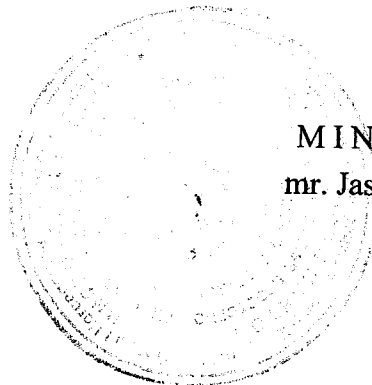
U tački III Odluke regulisan je način i mjesto objavljivanja Nacrta Plana.

U tački IV Odluke utvrđeno je šta je sastavni dio Odluke, tj. da su grafički i tekstualni dio Nacrta „Prostornog plana Unsko-sanskog kantona za period od 20 godina“ sastavni dio ove Odluke.

U tački V Odluke regulisano je stupanje na snagu iste i objava iste.

IV. NAČIN FINANSIRANJA

Za pripremu i izradu Prostornog plana Unsko-sanskog kantona obezbijedena su sredstva u Budžetu Unsko-sanskog kantona.



MINISTAR
mr. Jasmin Burnić

JB—

16. sjednici održanoj dana 05.12.2011.godine, donijela je

ZAKON

O DOPUNI ZAKONA O PREDŠKOLSTVU

I

U členu 6. stav 1. Zakona o predškolu ("Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona", broj: 03/97 i 06/05) iza riječi „zaposlenicima“ briše se tačka i dodaju riječi „i topli obrok“.

II

Ovaj Zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Unsko-sanskog kantona“.

Broj 01-02-1-250/11 Predsjedavajući Skupštine
5. decembar 2011. godine Unsko-sanskog kantona
Bihać mr. sci. **Husein Rošić**

733.

Na osnovu člana 11 m) odjeljak A poglavlje V Ustava Unsko - saskog kantona - prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Unsko - saskog kantona", broj: 1/04 i 11/04), člana 46. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službeni glasnik Unsko - saskog kantona", broj: 10/11 i 13/10), Skupština Unsko - saskog kantona, na prijedlog Vlade Unsko - saskog kantona na nastavku 16. sjednice Skupštine održanoj 13.12.2011. godine, donosi:

ODLUKU

O PRISTUPANJU IZRADI PROSTORNOG PLANA UNSKO - SANSKOG KANTONA ZA PERIOD OD 2012. DO 2032. GODINE

I

Pristupa se izradi Prostornog plana Unsko - saskog kantona za period od 2012. godine do 2032. godine (u daljem tekstu: Prostorni plan).

Prostorni plan donosi Skupština Unsko - saskog kantona, na prijedlog Vlade Unsko - saskog kantona.

Prostornim planom bit će utvrđeni dugoročni opći i posebni ciljevi i mjere prostornog razvoja u skladu sa ukupnim privrednim, društvenim i historijskim razvojem od značaja za Unsko - saski kanton (u daljem tekstu: Kanton).

II

Prostorni plan se radi za područje Kantona koje čine općine: Bihać, Cazin, Velika Kladuša, Sanski Most, Bosanska Krupa, Ključ, Bužim i Bosanski Petrovac.

III

Prostorni plan se donosi za vremenski period od 2012. do 2032. godine.

IV

Priprema, izrada i sadržaj Prostornog plana radit će se u skladu sa odredbama Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine F BiH", broj: 2/06, 72/07, 32/08, 4/10, 13/10 i 45/10), Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službeni glasnik Unsko - saskog kantona", broj: 10/11 i 13/10), koje se odnose na izradu planskih dokumenata, kao i u skladu sa Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata ("Službene novine FBiH", broj: 63/04, 50/07 i 84/10).

V

Rok za izradu Prostornog plana je 12 mjeseci od dana potpisivanja Ugovora sa Nosiocem izrade Prostornog plana.

VI

Nosilac pripreme za izradu Prostornog plana je Ministarstvo za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoline (u daljem tekstu: nosilac pripreme Plana).

Nosilac pripreme Plana dužan je osigurati saradnju i usaglašavanje stavova sa svim subjektima planiranja i drugim zainteresiranim osobama na odnosnom području, a naročito sa: vlasnicima nekretnina, korisnicima prostora i relevantnim učesnicima u njegovoj izgradnji i uređivanju, organima uprave, pravnim osobama nadležnim za vodoprivredu, šumarstvo, poljoprivredu, saobraćaj, energetiku, turizam, rudarstvo, zdravlje, obrazovanje, kulturu, zaštitu okoliša, zaštitu kulturno - historijskog i prirodnog naslijeđa, organima nadležnim za odbranu, privrednom komorom i drugim pravnim osobama nadležnim za komunalne djelatnosti, predstavnicima vjerskih zajednica, te pribaviti mišljenja i saglasnosti drugih nadležnih organa i organizacija na koje ih zakon obavezuje.

Posebnu saradnju i usaglašavanje stavova u pogledu planskog uređenja područja Kantona nosilac pripreme osigurat će sa odgovarajućim

organima i organizacijama Kantona i općinama Kantona.

Dinamika pripreme i izrade Prostornog plana definisana je Programom i planom aktivnosti za izradu Prostornog plana, koji je sastavni dio ove Odluke.

Nosilac pripreme će za potrebe uključivanja javnosti u proces pripreme i izrade Prostornog plana izraditi Program kojim će defmisati organiziranje tribina, okruglih stolova, javnih uvida i rasprava i drugih oblika uključivanja javnosti u svim fazama pripreme i izrade Prostornog plana.

Program uključivanja javnosti je sastavni dio Programa i plana aktivnosti za izradu Prostornog plana.

VII

Za potrebe stručnog praćenja, usmjeravanja i utvrđivanja koncepta Prostornog plana nosilac pripreme Plana formirat će Savjet plana (u daljem tekstu: Savjet).

Savjet će biti sastavljen od istaknutih stručnjaka iz oblasti prostornog uređenja, urbanizma, saobraćaja, energetike, ekonomije, okoliša i drugih relevantnih oblasti.

U Savjet će biti imenovani, na prijedlog općinskog načelnika, po jedan stručnjak iz svake općine Unsko-sanskog kantona.

U toku procesa pripreme i izrade Prostornog plana Savjet pomaže nosiocu pripreme Plana u usaglašavanju sektorskih politika, izboru stručnjaka i stručnih institucija za studije, elaborate i dr., daje mišljenje o primjedbama i sugestijama prikupljenim u toku javne rasprave i učestvuje u ostalim aktivnostima definisanim ovom Odlukom sve do usvajanja Prostornog plana.

Djelokrug rada, prava i obaveze Savjeta i njegovih članova regulisat će se rješenjem o osnivanju Savjeta.

VIII

Nosioca izrade Plana izabrat će nosilac pripreme Plana u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik BiH", broj: 49/04, 19/05, 52/05, 8/06 i 70/06).

Nosilac izrade Plana dužan je izraditi Prostornu osnovu Prostornog plana, prednacrt, nacrt i prijedlog Plana, te Odluku o provođenju Prostornog plana Unsko - sanskog kantona, u skladu sa Zakonom o prostornom planiranju

i korištenju zemljišta na nivou Federacije Bosne i Hercegovine, Zakonom o prostornom uređenju i građenju, kao i u skladu sa Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata.

IX

Subjekti planiranja i druge zainteresirane osobe na odnosnom području, a naročito organi uprave, pravne osobe nadležne za vodoprivredu, šumarstvo, poljoprivredu, saobraćaj, energetiku, turizam, rudarstvo, zdravstvo, obrazovanje, kulturu, zaštitu okoliša, zaštitu kulturno - historijskog i prirodnog naslijeđa, organi nadležni za odbranu, privredna komora i druge pravne osobe nadležne za komunalne djelatnosti, predstavnici vjerskih zajednica, kao i organizacije koje raspolažu odgovarajućim statističkim podacima, dužni su nosiocu pripreme Plana staviti na raspolaganje sve informacije, planove, programe i druge podatke o prostoru sa kojima raspolažu.

Izuzev naknade troškova umnožavanja materijala, pravo na naknadu za davanje potrebnih informacija i dokumenata nemaju korisnici sredstava iz budžeta Kantona, odnosno općina.

X

Postupak pripreme i izrade Prostornog plana obuhvatit će dvije faze:

I FAZA - priprema i izrada Prostorne osnove s općim i posebnim ciljevima prostornog uređenja, te osnovnom koncepcijom prostornog razvoja,

II FAZA - izrada prednacrt, nacrt i prijedloga Prostornog plana.

XI

Prostorna osnova Prostornog plana radi se u skladu sa Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata, s tim da se obrađuju sadržaji koji stvarno postoje na ovom području kao i elementi koji ga čine posebnim.

Prostornu osnovu Prostornog plana donosi Skupština Unsko - sanskog kantona na prijedlog Vlade Unsko - sanskog kantona.

XII

Sastavni dio Prostornog plana je Odluka o provođenju Prostornog plana, koja obuhvata Program mjera prostornog uređenja i aktivnosti za provođenje Prostornog plana, kao i detaljna uputstva kojima se osigurava usklađivanje planskih dokumenata.

XIII

Po isteku četiri godine od donošenja Prostornog plana radi se Izvještaj o stanju u prostoru (u daljem tekstu: Izvještaj).

Izvještaj će sadržavati analizu provođenja Prostornog plana, ocjenu provedbenih mjera i njihove djelotvornosti za svrsishodno upravljanje prostorom, za zaštitu prirodnih, kulturno-historijskih i drugih vrijednosti ovog prostora, te druge elemente od značaja za prostorno uređenje.

XIV

Dinamika pripreme i izrade Prostornog plana po fazama iz tačke X ove Odluke definirani su Programom i planom aktivnosti za izradu Prostornog plana, koji je sastavni dio ove Odluke.

XV

Sredstva za izradu Prostornog plana, osigurati će se u Budžetu Unsko - saskog kantona.

XVI

Do usvajanja i donošenja Prostornog plana Unsko - saskog kantona, a nakon donošenja ove Odluke, općine na području Kantona koje su pokrenule postupak izrade razvojnih planova obavezne su obustaviti postupak, a u prostornom uređivanju koristiti se postojećim planskim dokumentima.

Općine koje imaju usvojene prostorne planove primjenivat će postavke tih planova, do donošenja Prostornog plana.

XVII

Ovom Odlukom stavlja se van snage Odluka o pristupanju izradi Prostornog plana Unsko - saskog kantona koju je donijela Skupština Unsko - saskog kantona, broj: 01-1-70/99 od 10.06.1999. godine.

XVIII

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Unsko - saskog kantona“.

Broj 01-02-3-255/11 Predsjedavajući Skupštine
13. decembar 2011. godine Unsko-saskog kantona
B i h a ć mr. sci. Husein Rošić

PROGRAM I PLAN**AKTIVNOSTI ZA PRIPREMU I IZRADU
PROSTORNOG PLANA UNSKO-SANSKOG
KANTONA**

Program i plan aktivnosti za izradu Prostornog plana Unsko - saskog kantona sastavni je dio Odluke o pristupanju izradi Prostornog plana Unsko - saskog kantona, kako je predviđeno tačkom VI ove Odluke.

Prostorni plan Unsko - saskog kantona, radit će se u dvije faze:

I FAZA: Priprema i izrada Prostorne osnove Prostornog plana s općim i posebnim ciljevima prostornog uređenja, te osnovnom koncepcijom prostornog razvoja

a) Donošenje Odluke o pristupanju izradi Prostornog plana Unsko - saskog kantona za period od 2012. do 2032. godine

Rok:.....decembar 2011. godine

b) Priprema i izrada Prostorne osnove Prostornog plana Unsko - saskog kantona u skladu sa tačkom XI ove Odluke. Za izradu Prostorne osnove Prostornog plana koristit će se svi raspoloživi podaci, do sada urađene studije, elaborati i sl.

Rok:.....jun 2012. godine

c) Javni uvid u Prostornu osnovu i uključivanje javnosti kroz organizirane oblike javne rasprave i usaglašavanje sa subjektima planiranja

Rok:.....jul 2012. godine

d) Donošenje Prostorne osnove od strane Skupštine Unsko - saskog kantona, na prijedlog Vlade Unsko - saskog kantona

Rok:.....august 2012. godine

II FAZA: izrada Prednacrt, Nacrt i Prijedloga Prostornog plana Unsko - saskog kantona

a) Izrada Prednacrt Prostornog plana Unsko - saskog kantona

Rok:.....novembar 2012. godine

b) Utvrđivanje Nacrt Prostornog plana Unsko - saskog kantona i otvaranje javnog uvida i rasprave

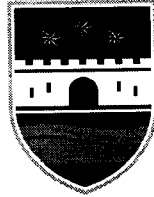
Rok:.....januar 2013. godine

c) Javni uvid i rasprava o Nacrtu Prostornog plana Unsko - saskog kantona

Rok:.....februar 2013. godine

d) Sumiranje i obrada rezultata javne rasprave

Rok:.....mart 2013. godine



SLUŽBENI GLASNIK

UNSKO-SANSKOG KANTONA

Godina XX - Broj 9	Ponedjeljak, 6. juna 2016. BIHAĆ	Izdanje na bosanskom jeziku
--------------------	-------------------------------------	--------------------------------

399.

Na osnovu člana 11.m).A.V. Ustava Unsko-sanskog kantona ("Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona" br.5/04 i 11/04), člana 46. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona" br.12/13 i 3/16) Skupština Unsko-sanskog kantona na prijedlog Vlade Unsko-sanskog kantona na 19. redovnoj sjednici održanoj 16.05.2016. godine, donijela je

ODLUKU

**o izmjeni Odluke o pristupanju izradi
Prostornog plana Unsko-sanskog kantona
za period od 2012. do 2032. godine**

I

U Odluci o pristupanju izradi Prostornog plana Unsko-sanskog kantona za period od 2012.do 2032. godine ("Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona" broj: 23/11), tačka VI stav (4) mijenja se i glasi:

"Dinamika i pripreme i izrade Prostornog plana definisana je Izmijenjenim Programom i

planom aktivnosti za izradu Prostornog plana, koji je sastavni dio ove Odluke."

II

Tačka XVI mijenja se i glasi:

"Grad/općine na području Kantona kojima je rok primjene razvojnih planskih dokumenata istekao, mogu pokrenuti proceduru njihove izrade shodno odredbama Zakona o prostornom uređenju i građenju, ali su obavezne usvajati samo one faze planova koje su usvojene i za Prostorni plan Unsko-sanskog kantona.

Grad/općine koje imaju usvojene razvojne planske dokumente kojima rok primjene nije istekao, primjenjivat će postavke tih planova, do donošenja Prostornog plana Kantona.

Grad/općine su dužne u roku od jedne godine od dana usvajanja Prostornog plana Unsko-sanskog kantona svoje razvojne planske dokumente uskladiti sa Prostornim planom Kantona".

imenovanja i finansijsko-administrativna pitanja, na 16.vanrednoj sjednici održanoj 24.03.2017. godine, Skupština Unsko-sanskog kantona donosi

ODLUKU

o privremenom imenovanju članova Skupštine ŠPD "Unsko-sanske šume" d.o.o. Bosanska Krupa

I

(1) Do okončanja postupka izbora i imenovanja članova Skupštine ŠPD "Unsko-sanske šume" d.o.o. Bosanska Krupa na način i po postupku utvrđenom u Zakonu o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine, ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine" br.12/03, 34/03, i 65/13), za članove Skupštine na period do devedeset (90) dana, imenuju se:

- a) Refik Hamedović;
- b) Isak Poprženović;
- c) Fuad Muhedinović;
- d) Adem Crnalić;
- e) Elmin Murtić;
- f) Edin Redžić;
- g) Denis Burzić.

II

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviće se u "Službenom glasniku Unsko-sanskog kantona."

Broj: 01-02-3-470/17 Predsjedavajući Skupštine
27. marta 2017. godine Unsko-sanskog kantona
B i h a ć Nijaz Hušić, prof.

269.

Na osnovu člana 11.m) V.A. Ustava Unsko-sanskog kantona – prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona" br. 01/04 i 11/04), člana 46. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona" br.12/13 i 3/16), a u vezi sa članom 97. Poslovnika Skupštine Unsko-sanskog kantona ("Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona" broj: 5/04), na prijedlog Vlade Unsko-sanskog kantona, na 29. redovnoj sjednici održanoj 10.04.2017. godine, Skupština Unsko-sanskog kantona donosi

ODLUKU

o dopuni Odluke o pristupanju izradi Prostornog plana Unsko-sanskog kantona za period od 2012. do 2032.godine

I

U Odluci o pristupanju izradi Prostornog plana Unsko-sanskog kantona za period od 2012. do 2032.godine ("Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona" br.23/11 i 9/16), u tački XVI dodaje se novi stav (2) koji glasi:

"(1) Izuzetno, Nosilac pripreme Plana može dati saglasnost za nastavak izrade više faze razvojnog planskog dokumenta ukoliko su konceptualne i planske postavke istog usaglašene sa usvojenom fazom Prostornog plana Unsko-sanskog kantona.

(2) dosadašnji stavovi (2) i (3) postaju stavovi (3) i (4)."

II

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Unsko-sanskog kantona".

Broj: 01-02-3-496/17 Predsjedavajući Skupštine
10. aprila 2017. godine Unsko-sanskog kantona
B i h a ć Nijaz Hušić, prof.

270.

Na osnovu člana 98. a u vezi sa članom 119. i 120. Poslovnika Skupštine Unsko-sanskog kantona ("Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona" broj: 5/04) na 29. redovnoj sjednici održanoj 10.04.2017.godine, Skupština Unsko-sanskog kantona donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

I

Prihvata se Nacrt Zakona o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i zahvata.

II

Zadužuje se Ministarstvo za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoliša da u roku od 60 (šezdeset) dana organizira i provede javnu raspravu o Nacrtu Zakona o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i zahvata.



UGOVORNE STRANE

1. *Vlada Unsko – sanskog kantona - Ministarstvo za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoline*, sa sjedištem u Bihaću, ulica Alije Đerzeleza broj 2, koje zastupa Ministrica Sinha Kurbegović, (u daljem tekstu: Ugovorni organ)

s jedne strane

2. „*IPSA INSTITUT*“ *SARAJEVO*, sa sjedištem Put života bb, Sarajevo, koga zastupa direktor Amir Fejzić (u daljem tekstu: Pružalac usluga)

sa druge strane,

Zaključili su u Bihaću

U G O V O R O PRUŽANJU USLUGE

“*PRIPREMA I IZRADA PROSTORNOG PLANA UNSKO – SANSKOG
KANTONA ZA PERIOD 2012. - 2032. GODINE*”

Uvod

Član 1.

Ovim ugovorom, ugovorne strane regulišu međusobne odnose u pogledu izrade Priprema i izrada Prostornog plana Unsko – sanskog kantona za period 2012. - 2032. godine, a naročito: 1) Predmet ugovora; 2) Obaveze i odgovornosti Ugovornih strana; 3) Cijena, način plaćanja i garancije; 4) Rokove; 5) Kaznene odredbe i 6) Ostale i završne odredbe kojima se regulišu međusobni odnosi.

Predmet Ugovora

Član 2.

Predmet ovog Ugovora je „Priprema i izrada Prostornog plana Unsko – sanskog kantona za period 2012. - 2032. godine“, pokrenut objavom Obavještenja o javnoj nabavci, broj: 337-1-2-49/12 u „Službenom glasniku BiH“, broj: 92/12 od 19.11.2012. godine, a prema

Tenderskoj dokumentaciji za dostavljanje ponuda, Projektnim zadatkom i Ponudi Pružaoca usluga, broj: 12/2797 od 12.12.2012. godine, koja je sastavni dio ovog Ugovora.

Obaveze ugovornih strana

Član 3.

Pružalac usluga će izraditi Pripremu i izradu Prostornog plana Unsko – sanskog kantona za period 2012. - 2032. godine prema Tenderskoj dokumentaciji za dostavljanje ponuda, Projektnom zadatku i svojoj Ponudi broj: 12/2797 od 12.12.2012. godine, koja je sastavni dio ovog Ugovora, te nakon predaje predmeta ugovora i revizije izvršiti korekcije u skladu sa uputama iz revizije, te obezbijediti bankovnu garanciju na ime jemstva za dobro i pravovremeno izvršenje ugovorenih usluga u iznosu 10 % (deset posto) od ugovorenog iznosa.

Član 4.

Pružalac usluga se obavezuje da će predmet Ugovora i sve podatke vezane za njega prezentirati u analognoj formi (štampano) i u digitalnoj formi - u GIS formatu i predati Ugovornom organu u 25 (dvadesetpet) primjeraka shodno Projektnom zadatku.

Član 5.

Ugovorni organ se obavezuje da obezbijedi sredstva za realizaciju ovog Ugovora u iznosu od 94.600,00 KM (slovima: devedesetčetirihiljadešeststotina KM 00/100) i da će Pružaocu usluga platiti na način i pod uslovima kako je to utvrđeno u ovom Ugovoru.

Član 6.

Ugovorni organ će imenovati Komisiju za nadzor izvršenja usluge koja je predmet Ugovora (u daljem tekstu Ugovorni organ). Ugovorni organ vrši nadzor, reviziju i prijem dokumentacije vezane za Pripremu i izradu Prostornog plana Unsko–sanskog kantona za period 2012. - 2032. godine.

Ugovorni organ je obavezan da primi sve fakture i situacije koje ispostavi Pružalac usluga i iste ovjeri u smislu potvrđivanja da li je posao u cjelosti ili djelimično obavljen, te izvrši plaćanje.

Ugovorni organ ima pravo da zahtijeva od Pružaoca usluga da ga informiše o svim bitnim detaljima u vezi izvršenja ovog Ugovora, da mu Pružalac usluga preda dokumentaciju vezanu za izvršenje ugovora da organizuje reviziju a nakon usvajanja određene faze od strane Skupštine Unsko – sanskog kantona izvrši plaćanje prema odredbama ovog Ugovora prema Pružaocu usluga.

Član 7.

Ugovorne strane su se saglasile da cijena za realizaciju Predmeta ugovora, a prema Ponudi Pružaoca usluga, broj: 12/2797 od 12.12.2012. godine, iznosi:

94.600,00 KM (slovima: devedesetčetirihiljadešeststotina KM 00/100)

odnosno preračunato iz Eura u kovertibilne marke ako se radi o Pruzaocu usluga iz inozemstva koja se neće mijenjati do kraja realizacije ovog ugovora).

U cijenu su uračunati važeći porezi i doprinosi - PDV.

Plaćanje će se izvršiti na sljedeći način:

- Avans 20 % od ugovorenog iznosa po potpisu Ugovora.
- 10 % Nakon izrađene Studije ranjivosti prostora za područje Unsko - sanskog kantona.
- 10 % Nakon izrađene Prostorne osnove i usvojene od strane Skupštine Unsko – sanskog kantona.
- 10 % Nakon izrađenog Prednacrtu Prostornog plana i usvojenog od strane Skupštine Unsko – sanskog kantona.
- 10 % Nakon izrađenog Nacrta Prostornog plana i usvojenog od strane Skupštine Unsko – sanskog kantona.
- 10 % Nakon izrađenog Prijedloga Prostornog plana sa Prečišćenim tekstom Prostornog plana, usvojenog od strane Skupštine Unsko – sanskog kantona.
- 20 % Nakon dostavljenog i usvojenog od strane Ugovornog organa oglednog primjerka (matrice) Prostornog plana sa svim priložima (Prostorna osnova, Prostorni plan sa tekstualnim i grafičkim priložima) u analognom i digitalnom obliku.
- 10 % Nakon dostavljenih 25 primjeraka Prostornog plana sa svim priložima (Prostorna osnova, Prostorni plan sa tekstualnim i grafičkim priložima) u analognom i digitalnom obliku (zapisi na kvalitetnom mediju - DVD).

Pružalac usluga odmah pri zaključenju Ugovora, prilaže bankarsku garanciju na ime jemstva za dobro i pravovremeno izvršenje Predmeta ugovora. Garancija za izvršenje Ugovora, u iznosu 10% (desetposto), tj. u iznosu: 9.460,00 KM, (slovima: devethiljadačetiristotinešezdesethiljada KM), od ugovorenog iznosa od strane banke Raiffeisen bank d.d. Bosna i Hercegovina i na trajanje garancije 90 (devedeset) dana duže od dana izvršenja usluga iz Ugovora, tj. predaje Prostornog plana Unsko – sanskog kantona za period od 2012. - 2032. godine.