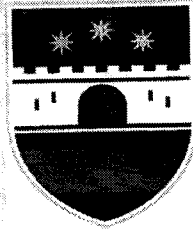


BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
UNSKO-SANSKI KANTON  
VLADA UNSKO-SANSKOG KANTONA



BOSNIA AND HERZEGOVINA  
FEDERATION OF BOSNIA AND HERZEGOVINA  
THE UNA - SANA CANTON  
UNA-SANA CANTON GOVERNMENT

Broj: 03-017-1578/2017  
Dana, 10.11.2017. godine

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
UNSKO-SANSKI KANTON

10.11.2017.  
017-69-4-20-1578/17

SKUPŠTINA UNSKO-SANSKOG KANTONA

PREDMET: Prijedlog Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na imovinu  
i porezu na naslijeđe i poklon,  
d o s t a v l j a s e;-

Na osnovu člana 120. i 121. Poslovnika Skupštine Unsko-sanskog kantona („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“, broj: 9/17), u prilogu vam dostavljamo Prijedlog Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon uz sljedeće:

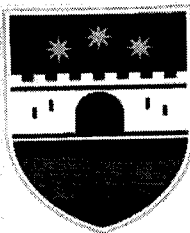
### O b r a z l o ž e n j e

Vlada Unsko-sanskog kantona je na sjednici održanoj dana 10.11.2017. godine, razmatrala i utvrdila Prijedlog Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon, predlagača Ministarstva finansija Unsko-sanskog kantona, te vam isti dostavljamo u dalju proceduru.

PRILOG: - Prijedlog Zakona o ..... (6x)

PREMIJER KANTONA  
mr. sci. Husein Rošić

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
UNSKO-SANSKI KANTON  
VLADA UNSKO-SANSKOG KANTONA



BOSNIA AND HERZEGOVINA  
FEDERATION OF BOSNIA AND HERZEGOVINA  
THE UNA - SANA CANTON  
UNA-SANA CANTON GOVERNMENT

Na osnovu člana 16. Zakona o Vladi Unsko-sanskog kantona („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“ broj: 5/08), Vlada Unsko-sanskog kantona na sjednici održanoj dana 10.11.2017. godine, donosi:

## ZAKLJUČAK

### I

Utvrđuje se Prijedlog Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon, obrađivača Ministarstva finansija, s tim da se isti uputi Skupštini Unsko-sanskog kantona na razmatranje.

### II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 03-017-1578/2017  
Bihać, 10.11.2017. godine

PREMIJER KANTONA  
mr.sci. Husein Rošić

Na osnovu člana 11. b) i e) poglavlja V, odjeljka A Ustava Unsko-sanskog kantona – prečišćeni tekst («Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona» broj 7/04, 11/04), Skupština Unsko-sanskog kantona, na \_\_\_\_\_sjednici, održanoj dana \_\_\_\_\_2017. godine, donosi:

## **ZAKON**

### **o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon**

#### Član 1.

U Zakonu o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“ broj: 4/2009), u članu 4. stav (2) riječi :“pravno i“ se brišu.

#### Član 2.

U članu 10. stav (1) riječi: “Zakon o nasljeđivanju („Službeni list SR Bosne i Hercegovine“ broj 7/80 i 15/80)” mijenjaju se riječima: “Zakon o nasljeđivanju u Federaciji Bosne i Hercegovine(“ Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“ broj:80/14)”.

#### Član 3.

U članu 11. stav (1) iza riječi „fizičko lice“ dodaju se riječi „ i pravno lice“.

#### Član 4.

Član 14. se briše.

#### Član 5.

U članu 17. dodaje se novi stav (3) i glasi:  
„(3) U slučajevima iz člana 10. stav (3) ovog Zakona porez se plaća po stopi od 5 %.

#### Član 6.

Član 25. Stav (2) se briše.

#### Član 7.

Slučajevi, odnosno postupci koji do dana stupanja na snagu ovog Zakona nisu pravomoćno okončani završit će se po odredbama koje su bile na snazi u vrijeme pokretanja postupka.

#### Član 8.

Ovaj Zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Unsko-sanskog kantona“.

Broj:  
Datum:

Predsjedavajući Skupštine  
Unsko-sanskog kantona

---

## OBRAZLOŽENJE

### USTAVNI OSNOV

Ustavni osnov za donošenje ovog Zakona nalazi se u člamu 11 b) i e) , odjeljka A poglavlja V Ustava Unsko-sanskog kantona – prečišćen tekst („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“ broj: 1/04, 11/04), kojim je Skupština ovlaštena da donosi zakone, odnosno donosi zakone o oporezivanju.

### RAZLOZI ZA DONOŠENJE

Privredna društva za obavljanje djelatnosti privređivanja igara na sreću kao osnovne djelatnosti sa područja Unsko-sanskog kantona pokrenuli su zajedničku inicijativu za izmjenu Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon. Inicijativa se odnosi na odredbu člana 4. stav 2) Zakona, kojim je propisano da porez na imovinu plaća pravno i fizičko lice koje je vlasnik ili korisnik slijedeće imovine: a) stola u kazinu, b) automata za igru na sreću, c) automata za zabavne igre. Smatraju da je na ovaj način došlo do diskriminaciju u uslovima privređivanja privrednih društava na području Unsko-sanskog kantona, odnosno da je djelatnost privređivanja igara na sreću dovedena u neravnopravan položaj na tržištu u odnosu na sve ostale privredne djelatnosti. Privredna društva na Kantonu, koja se bave djelatnošću igara na sreću kao osnovne djelatnosti, zapošljavaju oko 100 radnika, te su ova društva upozorila da je moguće i zatvaranje istih i otpuštanje radnika. Skupština Kantona 2011. godine prihvatila je inicijativu ovih privrednih društava i zatražila izmjenu Zakona ( dva puta pokretana procedura izmjene Zakona- nuspješno).

Porezna uprava Federacije BiH-Kantonalni ured Bihać, na treženje Ministarstva finansija Unsko-sanskog kantona, obzirom da je organ koji u svom radu primjenjuje predmetni Zakon, na osnovu dosadašnjih iskustava i uočenih nedostataka u primjeni istog, uzelo je učešće u pripremi izmjena i dopuna ovog Zakona.

### OBRAZLOŽENJE POJEDINIH PRAVNIH RJEŠENJA

#### Član 1.

U člamu 4. stav 2) Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“ broj: 4/2009) riječi :“pravno i“ se brišu.

Porezna uprava je od stupanja na snagu Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon vršila razrez poreza na imovinu ovoj kategoriji poreznih obveznika( u skladu sa članom 4. Stav 2)). Porezni obveznici nisu dobrovoljno podnosili prijave poreza na imovinu ili su ih odnosili prazne. Porezna ispostava, prema sjedištu poreznog obveznika, u skladu sa Zakonom o poreznoj upravi u Federaciji BiH, sačinjavale su i ime ovih poreznih obveznika podnosile su predmetne porezne prijave. Obzirom da prijava koju Porezna uprava podnosi u ime obveznika ima snagu upravnog akta, porezni obveznici su izjavljivali žalbe protiv izstih. Federalno ministarstvo finansija, kao nadležni drugostepeni organ, u svim slučajevima izjavljene žalbe odbija kao neosnovane, a nakon čega obveznici pokreću upravni spor pred Kantonalnim sudom u Bihaću. Porezna prijava, nakon što je izjavljena žalba odbijena, postaje konačna i izvršna, nakon čega se vrši razrez porezne obaveze. Međutim obveznici koriste pravo iz člana 17. Stav 4. Zakona o upravnim sporovima i kod nadležnog suda izdejstvuje rešenje o odgodi izvršenja upravnog akta do okončanja upravnog spora. Obzirom da upravni sporovi traju veoma dugo (3-5 godina), Porezna uprava do danas nije pristupala prinudnoj naplati ovih obaveza. U međuvremenu je doneseno nekoliko presuda u upravnom sporu, kojima su prijave ili poništene i predmet vraćen na ponovni postupak ili prijava poništena kao nezakonita vez vraćanja na ponovni postupak. U jednom slučaju tužba je odbijena ali je porezni obveznik ztaražio pravno zaštitu pred vrhovnim sudom.

Iz razloga naprijed navedenih do danas finansijskih efekata je bilo vrlo malo. Od stupanja na snagu ovog Zakona do 31.12.2015.godine ukupno je po ovom osnovu naplaćeno 15.141,12 KM.

*Član 2.*

*U člamu 10. stav (1)- Zakon o nasljeđivanju u Federaciji Bosne i Hercegovine stupio je na snagu 09.10.2014. godine, a primjenjuje se od 09.01.2015. godine.*

*Član 3.*

*Prema dosadašnjoj formulaciji obveznici poreza na naslijeđe i poklon su fizička lica koja naslijede ili prime poklon imovinu na koju se plaća porez na naslijeđe odnosno pravo uživanja ili korištenja nekretnine. U nekim slučajevima pravna lica (privredna društva) na druga pravna lica bez naknade prenose pravo vlasništva na nekretninama. Ovakav promet nekretnina ne podliježe plaćanju niti jedne vrste poreza. Prema Zakonu o porezu na promet nekretnina („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“ broj: 6/04,18/04), plaća se porez na prijenos prava vlasništva na nekretninama uz naknadu. Obzirom da ovakav prijenos nekretnina između pravnih lica ne podliježe oporezivanju postoji opasnost da se povezana pravna lica ovim služe s ciljem da onemoguće naplatu svojih dugovanja iz imovine (što je jedna od mjera primudne naplate poreznih obveza koju provodi Porezna uprava).*

*Član 4.*

*Predlaže se da se dosadašnji član 14. briše. Ovom odredbom propisano je da obaveza plaćanja poreza na naslijeđe i poklon, u slučaju kada je naslijeđena ili na poklon primljena imovina opterećena pravom uživanja, nastaje po prestanku prava uživanja. Treba napomenuti da se uknjižba prava vlasništva na nekretninama ne može izvršiti kod nadležnog zemljišno knjižnog ureda bez dokaza da je porez plaćen, odnosno da je promet oslobođen od plaćanja poreza. Obzirom da se postupak razreza odlaže do momenta prestanka prava uživanja, ovim se stjealac nekretnine onemogućava da izvrši uknjižbu stečenog prava vlasništva. Na ovaj način neće biti oštećeni korisnici prava uživanja, jer se u zemljišne knjige uz upis prava vlasništva istovremeno unosi i zabilježba o postojanju prava uživanja.*

*Član 5.*

*U člamu 17. Propisane su dvije porezne stope i to za porez na naslijeđe 3%, a za porez na poklon 10%. U člamu 10. stav 3. Zakona propisano je da porez na naslijeđe i poklon plaća fizička osoba koja dibom primi više imovine nego što joj pripada po njenom suvlasničkom pravu na taj dio. Nije propisano koja stopa se primjenjuje na taj dio, pa je predložena stopa od 5%.*


*Član 6.*

*Uz izmjenu člana 14. i u člamu 25. stav 2. se briše.*

*Član 7.*

*Utvrđen je način regulisanja slučajeva, koji do dana stupanja na snagu ovog Zakona nisu pravomoćno okončani.*

MINISTRICA

  
Zlatka Šepić



Broj:  
Bihać,

**-VLADA UNSKO-SANSKOG KANTONA  
- SKUPŠTINA UNSKO-SANSKOG KANTONA**

**Predmet:** Izvještaj o izvršenoj javnoj raspravi o Nacrtu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na imovinu, porezu na naslijeđe i poklon, dostavlja se-

Na osnovu člana 117 st.(2) Poslovnika o radu Skupštine, Ministarstvo finansija Unsko-sanskog kantona je, po okončanju javne rasprave, sačinilo slijedeći:

## **I Z V J E Š T A J**

o izvršenoj javnoj raspravi o  
Nacrtu Zakona o izmjenama i dopunama  
Zakona o porezu na imovinu, porezu na naslijeđe i poklon

*Skupština Unsko-sanskog kantona Zaključkom broj: 01-02-4-568/17 od 03.07.2017.godine, zadužila je Ministarstvo finansija da provede javnu raspravu o Nacrtu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon.*

*O provođenju javne rasprave obavještene su (akt broj:04-02-7716-1/17 od 12.07.2017.godine) sve jedinice lokalne samouprave, kantonalni organi uprave i kantonalne upravne organizacije, Porezna uprava-Kantonalni ured Bihać i Skupština Unsko-sanskog kantona I zatraženo je od istih da primjedbe dostave Ministarstvu finansija do 15.08.2017.godine. Tekst Nacrta Zakona objavljen je na web stranici Vlade Unsko-sanskog kantona i tako učinjen dostupnim svim zainteresiranim.*

*Tekst Nacrta Zakona objavljen je u sedmičnom listu „Unsko-sanske novine-Krajina“ i u istom obavijestili smo čitaoce o datumu i mjestu održavanja usmene javne rasprave.*

*O terminu usmene rasprave obavijestili smo sve kantonalne organe uprava, a ostale zainteresirane putem RTV USK, u najgledanijem terminu (Dnevnik u 19,00).*

U pismenoj formi očitovalo se samo Ministarstvo unutrašnjih poslova (akt broj:05-03-02-02-44/2017 od 20.08.2017.godine), kojim su nas obavijestili da nemaju primjedbe i sugestije na dostavljeni Nacrt.

USMENA JAVNA RASPRAVA

Dana 20.09.2017. godine u 10,00 sati, u Sali Skupštine Kantona, održana je ustmena rasprava.

Ustmena javna rasprava bila je vrlo slabo posjećena.

Prisutni: 1. Šefik Veladžić- sekretar Vlade USK

2. Dragan Polimanać- ministar Ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u Vladi USK

3. Ekrem Dedić- penzioner.

- Nije bilo primjedbi na tekst Nacrta predmetnog Zakona.

Ustmena javna rasprava završena u 11,00 sati.

MINISTRICA

Zlatka Šepić

P.A.

Dostavljeno:

- Vladi USK ( uz Prijedlog)

- Skupštini Kantona (uz Prijedlog)

(4) Direktor Agencije rješenjem imenuje Komisiju i sekretara komisije iz reda zaposlenika Agencije.

(5) Ministarstvo pravosuđa propisuje uvjete koje moraju ispunjavati eksperti, način izbora eksperata i utvrđuje Listu eksperata.

(6) Komisija za konkurs bira predsjedavajućeg među svojim članovima i usvaja poslovnik o svom radu većinom glasova svih članova.

(7) Članovima komisije za konkurs za rad u komisiji pripada naknada čija se visina utvrđuje posebnim rješenjem rukovodioca organa državne službe, prema kriterijima koje utvrdi Vlada Kantona na prijedlog Ministarstva financija, a isplata se vrši iz sredstava organa državne službe za čije je potrebe komisija imenovana.

#### Član 38.

##### (Ostavke i izuzeće članova komisije za konkurs)

(1) Ukoliko postoje razlozi za izuzeće iz stava (3) ovog člana, koji se odnose na člana komisije za konkurs, taj član daje ostavku na članstvo u komisiji.

(2) Svaki prijavljeni kandidat može tražiti i dobiti od Agencije imena članova komisije za konkurs.

(3) Svaki prijavljeni kandidat može najkasnije do pristupanja polaganju stručnog ispita zatražiti od Agencije izuzimanje bilo kojeg člana komisije za konkurs na osnovu:

- a) sukoba interesa iz člana 27. ovog Zakona;
- b) očiglednog rizika od predrasuda i pristrasnosti;
- c) nedostatka neophodnog profesionalnog stručnog znanja i iskustva iz člana 37. stav 3. ovog Zakona.

(4) Protiv rješenja Agencije kojim se odlučuje o izuzeću, može se u roku od tri dana izjaviti žalba Odboru za žalbe, u kojem slučaju se postupak javnog konkursa neće obustaviti.

#### Član 39.

##### (Javni konkurs)

(1) Javni konkurs obuhvata:

- a) ispit općeg znanja;
- b) stručni ispit.

(2) Vlada Kantona na prijedlog Ministarstva pravosuđa, uz pribavljeno mišljenje Agencije, podzakonskim aktom utvrđuje uvjete, način i program polaganja ispita iz stava (1) ovog člana.

(3) Kandidati koji su položili stručni upravni ispit pred nadležnim organom u Bosni

i Hercegovini ili pravosudni ispit izuzeti su od polaganja ispita općeg znanja iz stava (1) tačka a) ovog člana.

#### Član 40.

##### (Rad komisije za konkurs)

(1) Agencija vrši pregled svih podnijetih prijava na javni konkurs i utvrđuje Listu kandidata koji ispunjavaju uvjete za prijem u radni odnos, Listu kandidata koji ne ispunjavaju te uvjete i Listu kandidata koji su dužni polagati ispit općeg znanja.

(2) Komisija za konkurs, vrši provjeru profesionalnih sposobnosti svakog kandidata pojedinačno, na osnovu znanja koje kandidati pokažu polaganjem stručnog ispita iz člana 39. stav (1) tačka b) ovog Zakona i sačinjava Listu uspješnih kandidata.

(3) Listu uspješnih kandidata iz stava (2) ovog člana Agencija dostavlja rukovodiocu organa državne službe, odnosno drugom nadležnom organu koji vrši popunu upražnjenog radnog mjesta.

(4) Agencija objavljuje Listu uspješnih kandidata na internet stranici Agencije i pismeno obavještava sve kandidate o rezultatima koje su postigli na javnom konkursu. Protiv tog obavještenja kandidat ima pravo izjaviti žalbu Odboru za žalbe u roku od pet dana od dana prijema obavještenja. Žalba se podnosi putem Agencije.

#### Član 41.

##### (Postavljenje državnog službenika sa Liste uspješnih kandidata)

(1) Državnog službenika postavlja rukovodilac organa državne službe, nakon obavljenog usmenog intervjua sa svim kandidatima sa Liste uspješnih kandidata koji su prošli javni konkurs, uz prethodno pribavljeno mišljenje Agencije.

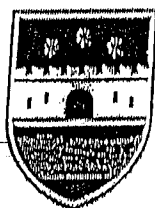
(2) Usmeni intervju provodi se u organu državne službe po proceduri utvrđenoj općim smjernicama kadrovske politike tog organa.

(3) Ukoliko državni službenik ne stupi na dužnost ili mu iz bilo kojeg razloga prestane radni odnos u periodu od šest mjeseci od dana postavljenja, na upražnjeno radno mjesto postavlja se kandidat s rezerve Liste uspješnih kandidata koju čuva Agencija.

(4) Postavljenje državnog službenika vrši se rješenjem koje sadrži:

- a) ime i prezime državnog službenika;
- b) naziv organa državne službe, naziv radnog mjesta i platni razred;





# SLUŽBENI GLASNIK

## UNSKO-SANSKOG KANTONA

Godina XIII - Broj 4

14. aprila 2009.  
BIHAĆ

Izdanje na bosanskom  
jeziku

131.

Na osnovu člana 11. b) i e) poglavlja VI člana 2  
1) poglavlja IV odjeljka A Ustava Unsko-sanskog  
kantona – prečišćeni tekst ("Službeni glasnik  
Unsko-sanskog kantona", broj 1/04, 11/04),  
Skupština Unsko-sanskog kantona, na 34. sjednici  
održanoj dana 20.3.2009. godine, donosi

### ZAKON

#### O POREZU NA IMOVINU I POREZU NA NASLIJEĐE I POKLON

##### I – OPĆE ODREDBE

###### Član 1.

(Predmet)

Ovim Zakonom uređuje se porez na imovinu  
i porez na naslijeđe i poklon (u daljem tekstu:  
porez) na području Unsko-sanskog kantona (u  
daljem tekstu: Kanton) koje plaćaju fizička i  
pravna lica, postupak za utvrđivanje i naplatu, kao  
postupak za povrat poreza.

###### Član 2.

(Vrste poreza)

Ovim Zakonom se propisuju slijedeći porezi:  
porez na imovinu,  
porez na naslijeđe i poklon.

###### Član 3.

(Raspored prihoda)

Porezi utvrđeni ovim Zakonom uplaćuju se na  
depozitni račun za javne prihode Unsko-sanskog  
kantona, a raspodjela se vrši u skladu sa posebnim  
zakonom.

##### II – POREZ NA IMOVINU

###### Član 4.

(Obveznici poreza na imovinu)

(1) Porez na imovinu plaćaju fizičko i pravno  
lice koji su vlasnici slijedeće imovine:

- poslovnog prostora koji se izdaje pod zakup,
- stambene zgrade ili stana koji se izdaju pod  
zakup,
- zgrade ili stana za odmor i rekreaciju,
- garaže koja se izdaje pod zakup,
- putničkog vozila, osim taksi vozila,
- motocikla,
- autobusa i teretnih motornih vozila s prikolicom  
i bez prikolice,
- plovnog objekta preko 7 m dužine.

(2) Obveznik poreza na imovinu je pravno i  
fizičko lice koje je vlasnik ili korisnik slijedeće  
imovine:

- a) stola u kasinu
- b) automata za igru na sreću,
- c) automata za zabavne igre

(3) Ako je imovina u vlasništvu više lica, svako od njih je obveznik poreza srazmjerno dijelu vlasništva.

**Član 5.**

(Način i visina plaćanja poreza na imovinu)

(1) Porez na imovinu plaća se godišnje u paušalnom iznosu, i to:

- a) poslovni prostor koji se izdaje pod zakup..... do 2 KM /m<sup>2</sup>
- b) stambenu zgradu ili stan koji se izdaju pod zakup ..... do 2 KM /m<sup>2</sup>
- c) zgradu ili stan za odmor i rekreaciju..... do 2 KM /m<sup>2</sup>
- d) garažu koja se izdaje pod zakup..... do 1 KM /m<sup>2</sup>
- e) putničko vozilo (osim taksi vozila):
 

	do 1.600	preko 1.600
	kubika	kubika
1) do 2 godine starosti	50 KM	70 KM
2) od 2 do 5 godina starosti	35 KM	50 KM
3) od 5 do 10 godina starosti	25 KM	40 KM
4) preko 10 godina starosti	10 KM	20 KM
- f) za motocikl :
  - 1) preko 125 m<sup>3</sup>..... 50 KM
- g) autobusa..... 100 KM
- h) teretnih motornih vozila s prikolicom i bez prikolice:
  - 1) do 3 t..... 70 KM
  - 2) od 3 t do 10 t..... 100 KM
  - 3) od 10 t do 15 t..... 130 KM
  - 4) preko 15 t..... 170 KM
- plovnog objekta preko 7 m dužine... 300 KM
- ) stola u kasinu ..... 5.000 KM
- automata za igru na sreću ..... 1.500 KM
- automata za zabavne igre..... 300 KM

(2) Visinu poreza iz prethodnog stava, tačke a) d), utvrdit će općinska vijeća svojim propisom ku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog ona.

3) Do donošenja propisa iz stava (2) ovog i, porez na imovinu plaćat će se u iznosima lenim u stavu (1) ovog člana.

**Član 6**

(Oslobađanje od plaćanja poreza na imovinu)

Porez na imovinu ne plaćaju:

- a) Bosna i Hercegovina, Federacija Bosne i Hercegovine, Kanton, općina, kao i njihovi organi i institucije;
- b) strana država pod uslovom reciprociteta;
- c) invalidno lice na putnički automobil koji je nabavljen uz porezne olakšice i oslobađanja;
- d) obrazovna, zdravstvena, penzijska, naučna, kulturna, vjerska, humanitarna i sportska organizacija, udruženja i institucije;
- e) pravne i fizičke osobe na naslijeđenu i poklo-njenu pokretnu imovinu čija vrijednost ne prelazi 2.000 KM.

**Član 7.**

(Plaćanje poreza na imovinu pri promjeni vlasnika)

Pri promjeni vlasnika imovine iz člana 4. ovog Zakona u toku kalendarske godine, novi vlasnik ne plaća porez na imovinu ako je taj porez plaćen od strane ranijeg vlasnika.

**Član 8.**

(Razrez poreza na imovinu)

(1) Porez na imovinu razrezuje se unaprijed u godišnjem iznosu za imovinu zatečenu u vlasništvu poreznog obveznika na dan 1. januar godine za koju se razrez vrši, a za imovinu stečenu u toku godine u visini koja srazmjerno odgovara vremenu od dana sticanja te imovine do kraja godine.

(2) Porez na motorna vozila koja podliježu registraciji plaća se godišnje u paušalnom iznosu pri registraciji vozila.

(3) Bez dokaza o plaćenom porezu na motorno vozilo, vozilo se ne može registrovati.

**Član 9.**

(Obaveza dostavljanja podataka)

Nadležni organ koji vodi evidenciju o imovini iz člana 4. ovog Zakona dužan je dostaviti nadležnom organu za oporezivanje podatke o vlasniku i njegovoj imovini.

Organi nadležni za izdavanje odobrenja za građenje objekata i za izdavanje upotrebnih dozvola za građevinske objekte dužni su o izdanim odobrenjima mjesečno obavještavati nadležni organ za oporezivanje na čijem području se vrši gradnja i na čijem je području prebivalište vlasnika.

### III - POREZ NA NASLIJEDE I POKLON

#### Član 10.

(Predmet plaćanja poreza)

(1) Porez na naslijeđe i poklon plaća se na nekretninu koju nasljednik i poklonoprimalac nasljeđuje, primi na poklon ili stekne po drugoj osnovi bez naknade, kao i na pravo uživanja, odnosno korištenja na nekretninu koju fizičko lice stiče na teritoriji Kantona na osnovu Zakona o nasljeđivanju ("Službeni list SR Bosne i Hercegovine", broj 7/80 i 15/80), odnosno ugovora.

(2) Porez na naslijeđe i poklon plaća se i na pokretnu stvar ako joj je pojedinačna vrijednost veća od 2.000,00 KM.

(3) Obveznik poreza na naslijeđe i poklon je i fizička osoba koja diobom primi više imovine nego što joj pripada po njenom suvlasničkom pravu na taj dio.

#### Član 11.

(Obveznik poreza)

(1) Obveznik poreza na naslijeđe i poklon je fizičko lice koje na teritoriji Kantona naslijedi ili primi na poklon imovinu na koju se plaća porez na naslijeđe i poklon.

(2) Obveznik poreza na naslijeđe i poklon je i lice koje naslijedi ili primi na poklon pravo uživanja ili korištenja nekretnine.

#### Član 12.

(Plaćanje poreza uslijed odricanja od nasljedstva i poklona)

Ako se nasljednik, odnosno poklonoprimalac odrekne nasljedstva ili poklona ili ga ustupi, porez na naslijeđe i poklon plaća lice kojem je nasljedstvo ili poklon pripalo, ili mu je ustupljeno.

#### Član 13.

(Nastajanje obaveze plaćanja)

(1) Obaveza plaćanja poreza na naslijeđe i poklon nastaje u trenutku pravosnažnosti rješenja nasljeđivanja, odnosno u trenutku prijema poklona.

(2) Poklon se smatra primljenim u trenutku tpisivanja ugovora o poklonu, a ako ugovor nije djučen, u trenutku kada je poklon primljen.

#### Član 14.

(Nastanak obaveze uslijed opterećenosti nekretnine pravom uživanja)

Ako je naslijeđena ili na poklon primljena pokretna imovina opterećena pravom uživanja,

obaveza nasljednika, odnosno poklonoprimalca na plaćanje poreza na naslijeđe i poklon nastaje po prestanku prava uživanja.

#### Član 15.

(Osnovica poreza)

(1) Osnovica poreza na naslijeđe i poklon je prometna vrijednost naslijeđene ili na poklon primljene imovine u trenutku nastanka porezne obaveze nakon odbitka dugova i troškova koji terete imovinu na koju se plaća ovaj porez.

(2) Osnovica iz stava (1) ovog člana umanjuje se i za iznos sredstava koje je nasljednik, odnosno poklonoprimalac, uložio u imovinu koja je predmet naslijeđa ili poklona prije nastanka porezne obaveze.

#### Član 16.

(Utvrđivanje tržišne vrijednosti)

Prometna vrijednost naslijeđene ili na poklon primljene imovine utvrđuje se na način i po postupku utvrđenom Zakonom o porezu na promet nekretnina.

#### Član 17.

(Stopa poreza)

(1) Porez na naslijeđe plaća se po stopi od 3%.

(2) Porez na poklon plaća se po stopi od 10%.

#### Član 18.

(Oslobađanje od poreza)

Porez na naslijeđe i poklon ne plaća:

- nasljednik, odnosno poklonoprimalac prvog nasljednog reda, supružnik ako je drugog nasljednog reda, roditelj kada nasljeđuje i prima na poklon imovinu od djece i maloljetno dijete bez oba roditelja;
- nasljednik drugog nasljednog reda kada nasljeđuje ili prima na poklon jednu stambenu zgradu, odnosno jedan stan, pod uslovom da je sa ostaviocem u trenutku njegove smrti, odnosno sa poklonodavcem u trenutku primitka poklona, živio u zajedničkom domaćinstvu i da on i članovi njegove obitelji nemaju drugi stan u vlasništvu;
- nasljednik drugog nasljednog reda kada nasljeđuje ili prima na poklon obradivo poljoprivredno zemljište, ako mu je poljoprivreda osnovno zanimanje;
- nasljednik, odnosno poklonoprimalac, brat i sestra pod uslovom da se ta imovina ne može otuđiti u roku od 3 godine;
- vjerske zajednice i humanitarne organizacije.